

## Административная процедура 3.16.9

### Получение паспорта застройщика (при возведении и реконструкции многоквартирного жилого дома и (или) нежилых капитальных построек в упрощенном порядке)

**Документы и (или) сведения, необходимые для осуществления административной процедуры, представляемые заинтересованным лицом**

- заявление;
- письменное согласие землепользователя(ей) (при наличии)
- письменное согласие лиц, имеющих право собственности на долю в многоквартирном жилом доме и (или) нежилых капитальных постройках, при реконструкции многоквартирного жилого дома и (или) нежилых капитальных построек (при наличии)

**Документы, запрашиваемые (получаемые) уполномоченным органом самостоятельно**

- информация о существующих в момент выдачи информации правах, ограничениях (обременениях) прав на земельный участок;
- информация о существующих в момент выдачи информации правах, ограничениях (обременениях) прав на капитальное строение (здание, сооружение), при реконструкции многоквартирного жилого дома и (или) нежилых капитальных построек.

**Срок осуществления административной процедуры**

15 рабочих дней

**Сведения о справке или ином документе, выдаваемом (принимаемом, согласовываемом, утверждаемом) уполномоченным органом по результатам осуществления административной процедуры**

Наименование документа	Срок действия	Форма представления
паспорт застройщика	бессрочно	письменная

**Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**

плата за услуги

**Реквизиты:**

Березовский районный исполнительный комитет  
ОАО «Сберегательный банк «Беларусбанк» г.Минск  
р/с ВУ27 АКВВ 3641 0013 4001 5110 0000  
код банка АКВВВУ2Х

УНП 200242668

Код назначения платежа 90401 –для юридических лиц  
ОКПО 04062334

Фактический бенефициар – Березовский районный исполнительный комитет.

УНП фактического бенефициара – 200242668.

Сумма платежа – 13,92 рублей

**Регламент**

Постановление Министерства архитектуры и строительства  
Республики Беларусь от 10.10.2025 № 114

<https://pravo.by/document/?guid=3871&p0=W22544228>

**Наименование отдела, управления исполнительного комитета, организации, ответственных за прием документов, регистрацию заявления, выдачу соответствующего документа и подготовку ответа**

Заявления принимаются через службу "одно окно"

Березовского райисполкома

адрес: 225209, г. Береза, ул. Советская, 18

телефоны: (+375 1643) 9 13 48, 9 17 58, 142

режим работы:

понедельник, вторник, среда, пятница 08.00-18.00

четверг: 08.00 - 20.00

суббота, воскресенье – выходной

***на альтернативной основе в ГУПП «Березовское ЖКХ»***

Ответственный за выполнение административной процедуры

Проектно-сметный отдел ГУПП "Березовское ЖКХ"

Архитектор **Богущ Екатерина Сергеевна**

3 этаж, каб. № 305, тел.: 4-19-26

**Время приема: рабочие дни недели с 8.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00**

В случае отсутствия - инженер-проектировщик Климович Алеся Юрьевна, каб. 305, тел.: 4-19-26

**Наименование, место нахождения и режим работы вышестоящего государственного органа**

Брестский областной исполнительный комитет 224005, г. Брест, ул.  
Ленина 11 Режим работы: понедельник - пятница с 8.30 до 17.30,  
перерыв с 13.00 до 14.00

**АП 3.16.9 Получение паспорта застройщика (при возведении и реконструкции многоквартирного жилого дома и (или) нежилых капитальных построек в упрощенном порядке)**

**Березовский районный исполнительный комитет**

\_\_\_\_\_ (наименование организации или фамилия, имя, отчество для индивидуального предпринимателя)

\_\_\_\_\_ (адрес регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя)

УНП \_\_\_\_\_

контактный телефон: \_\_\_\_\_

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

\_\_\_\_\_ просит

\_\_\_\_\_ (наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя)

**выдать паспорт застройщика на**

\_\_\_\_\_ (возведение или реконструкцию)

\_\_\_\_\_ (многоквартирного жилого дома и (или) нежилых капитальных построек) **по адресу:**

**К заявлению прилагаю следующие документы:**

**Руководитель организации  
(индивидуальный предприниматель)**

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

**М.П. (при наличии)**